

Synpunkter på detaljplanen för Västanvindsgatan, Stenung 3:282 och 2:234.

Följande synpunkter vill vi framföra:

1. ÖP 2009 -11-23 gäller fortfarande. Det aktuella området anges som ett område med planlagd service, inget om bostäder! Eftersom man inte vet ännu vilket material som fyllt havsbotten känns det inte tillfredställande med en så stor byggnation av bostäder där. Ramboll framhåller ju också i sin konsekvensbeskrivning att "en kompletterad provtagning i mark och grundvatten bedöms motiverad med tanke på det fåtal prover som analyseras och att inget prov analyseras med avseende på klorerade lösningsmedel. Eftersom området, som planeras för bostäder och människor under lång tid, är det särskilt viktigt att risker klargörs, särskilt med avseende på klorerade lösningsmedel."
Naturskyddsföreningen instämmer med den slutsats som Ramboll framhållit. Vill vi ha ett hållbart samhälle får en nybyggnation självklart inte innebära några risker för befolkningen.
2. Vi ser med oro på att Kulturhusparkens yta minskar med ca 350 kvm. Vi vet att grönytor med växande träd är utomordentligt viktiga för människors välbefinnande, för ett jämnare mikroklimat i stadsmiljön och för den biologiska mångfalden. Vi anser att kommunen måste kompensera för detta bortfall av grönyta genom att utveckla ett nära liggande naturområde, Mariagården. För att Mariagården skall göras tillgängligt för ett större antal invånarna så behövs att man ställer ut sittplatser i område och att man anlägger en trevlig gångväg från det nya resecentrumet till Mariagården. Med tanke på barns utveckling är det särskilt viktigt att barn har möjlighet att röra sig och en spännande utelekplats av trämaterial passar bra. Med tanke på allt fler som blir äldre är det också bra med lämpliga motionsredskap för äldre, också utformad av trämaterial.
Skall kommunen leva upp till miljömålet "en bättre biologisk mångfald" måste varje ingrepp i grönytor i kommunen kompenseras och här kan också Mariagården spela roll och planeras som till en kommunal naturpark.
3. Vi tycker det är bra att man planerar och förtätar boendeytor i form av högre hus i stället för att bygga på grönytor. I många städer, där man planerar för högre hus, planerar man också för grönytor på taken eller för gröna väggar med många växter. Man försöker också i anslutning till bostadshusen anlägga sittplatser med gröna träd och buskar. Bra för människor, bra för stadsklimatet, bra med tanke på att kunna hantera allt kraftiga och häftigare nederbörd och också bra för den biologiska mångfalden! Vill vi ha en hållbar stad måste vi också planera för en "grön stad". Vi förutsätter att Stenungsund också vill utvecklas som en hållbar, grön stad.

4. Vi tycker också det är bra att det nya torget gör bilfritt till så stor del som möjligt. All erfarenhet visar att en bilfri stadsdel gynnar handeln och att platsen blir mer levande genom att fler rör sig i området. Det är också viktigt att man på olika sätt uppmuntrar cyklande vilket är nyttigt för människor och för ett mer fossilfritt samhälle. Fler korsningsfria cykelleder till torget och goda parkeringsmöjligheter för cyklar är en grundläggande förutsättning. Viktigt är att man även planerar för trehjuliga cyklar och för transportcyklar av olika slag. Torget skall bli tillgängligt för oss alla, både äldre och yngre!

Naturskyddsföreningen vill alltså med detta yttrande framföra följande:

1. En kompletterad provtagning i mark och grund vatten måste göras.
2. Kompensation för bortfallet av grönyta måste göras, främst genom ökad tillgänglighet till naturområdet kring Mariagården.
3. Det nya området skall bli så "grönt" som möjligt, bland annat genom anläggande av husterrasser och grön väggbeklädnad. Sittplatser med gröna träd kan planeras in i området.
4. För att torget skall bli så fossilfritt måste området göras så cykelvänligt som möjligt.

För Naturskyddsföreningen i Stenungsund

Karin Ekeborg, ordförande.

Janssons väg 19

44441 Stenungsund

email k.ekeborg@gmail.com

mbl 070 650 22 35